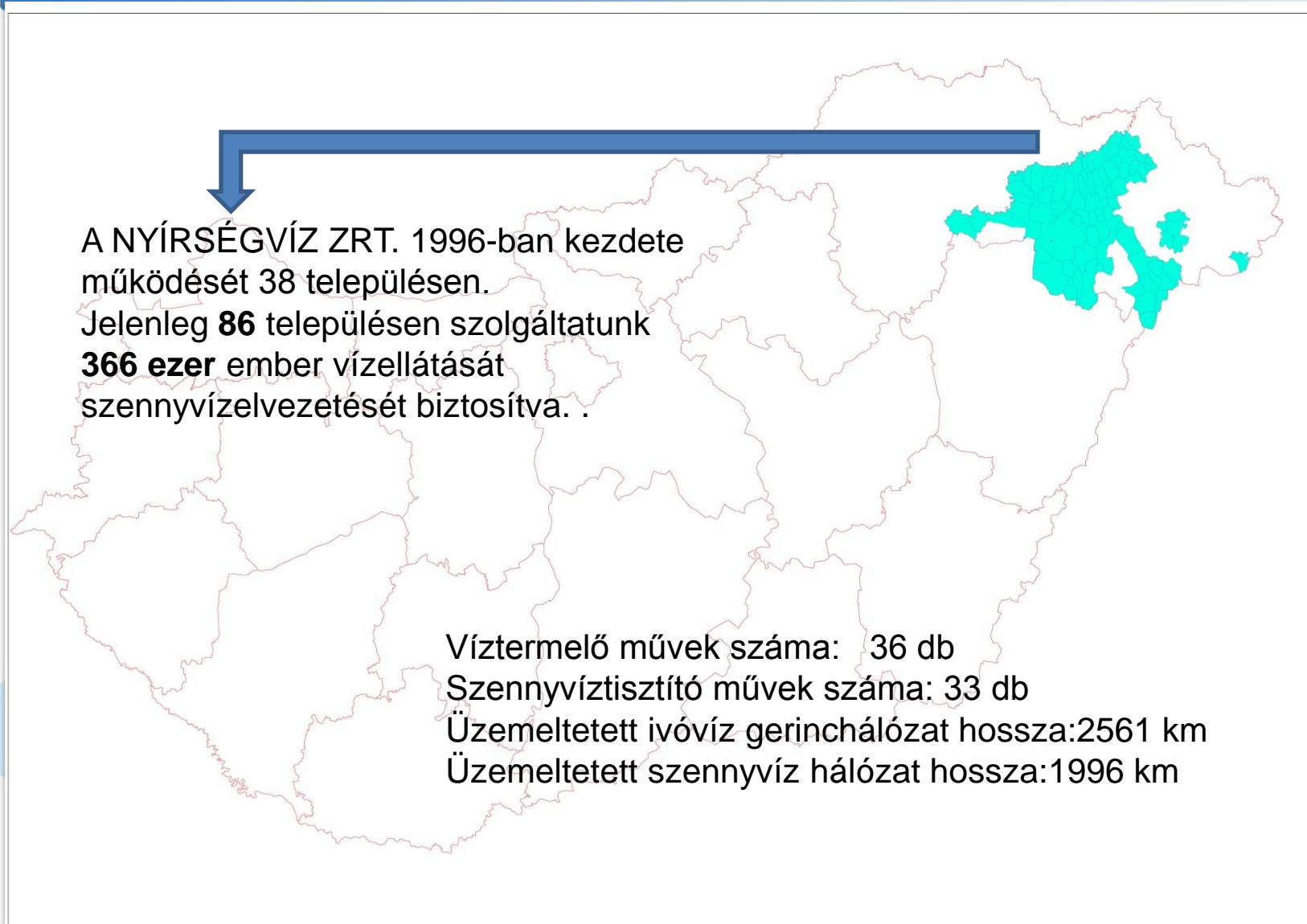


2014-2016 közötti GFT tervezés és megvalósítás tapasztalatai a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. területén

Előadó: Kósa István
Mérnöki irodavezető



NYÍRSÉGVÍZ ZRT.- SZABOLCS-SZATMÁR –BEREG MEGYE VÍZIKÖZMŰ SZOLGÁLTATÓJA

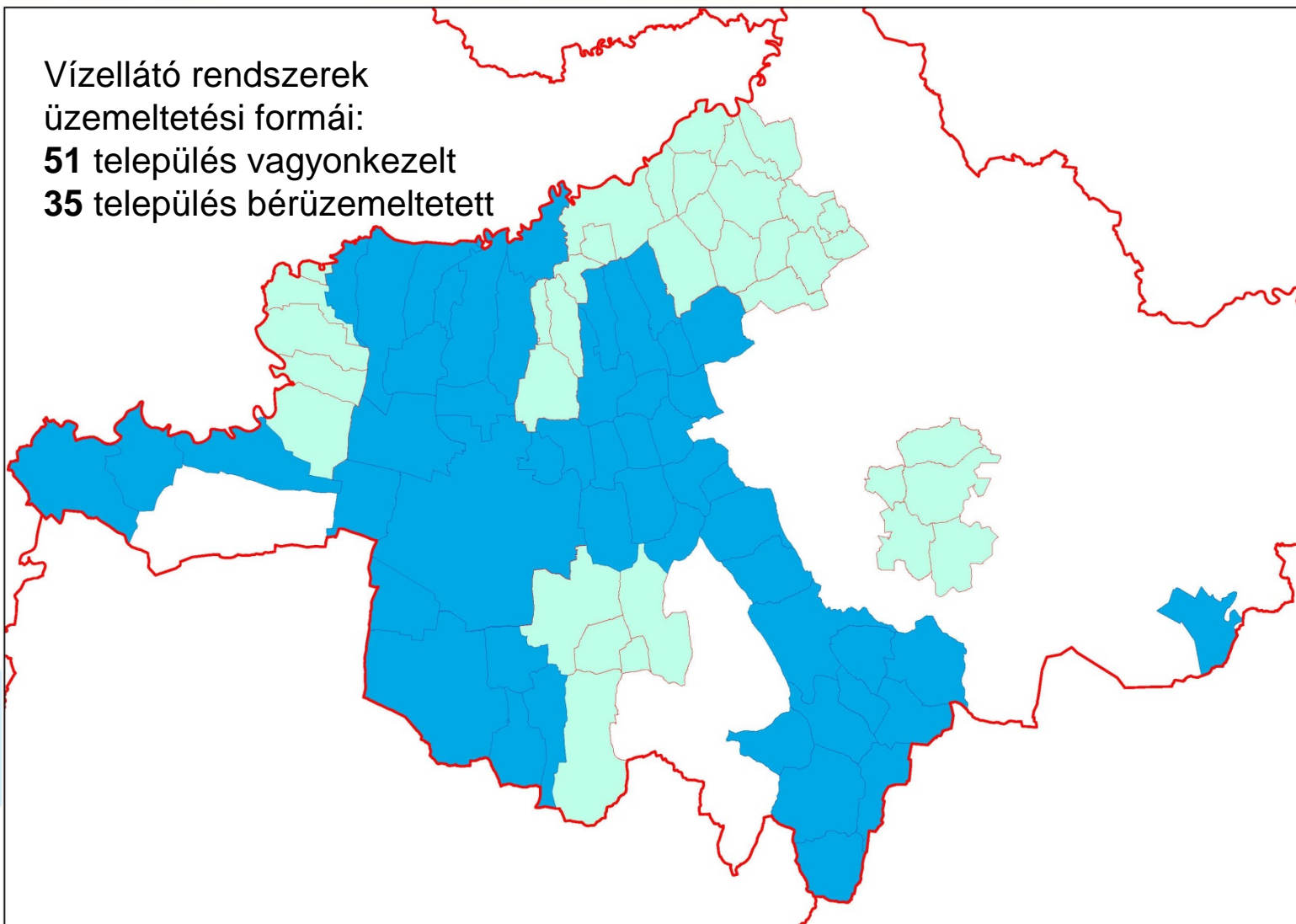


Üzemeltetési formák a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-nél

Vízellátó rendszerek
üzemeltetési formái:

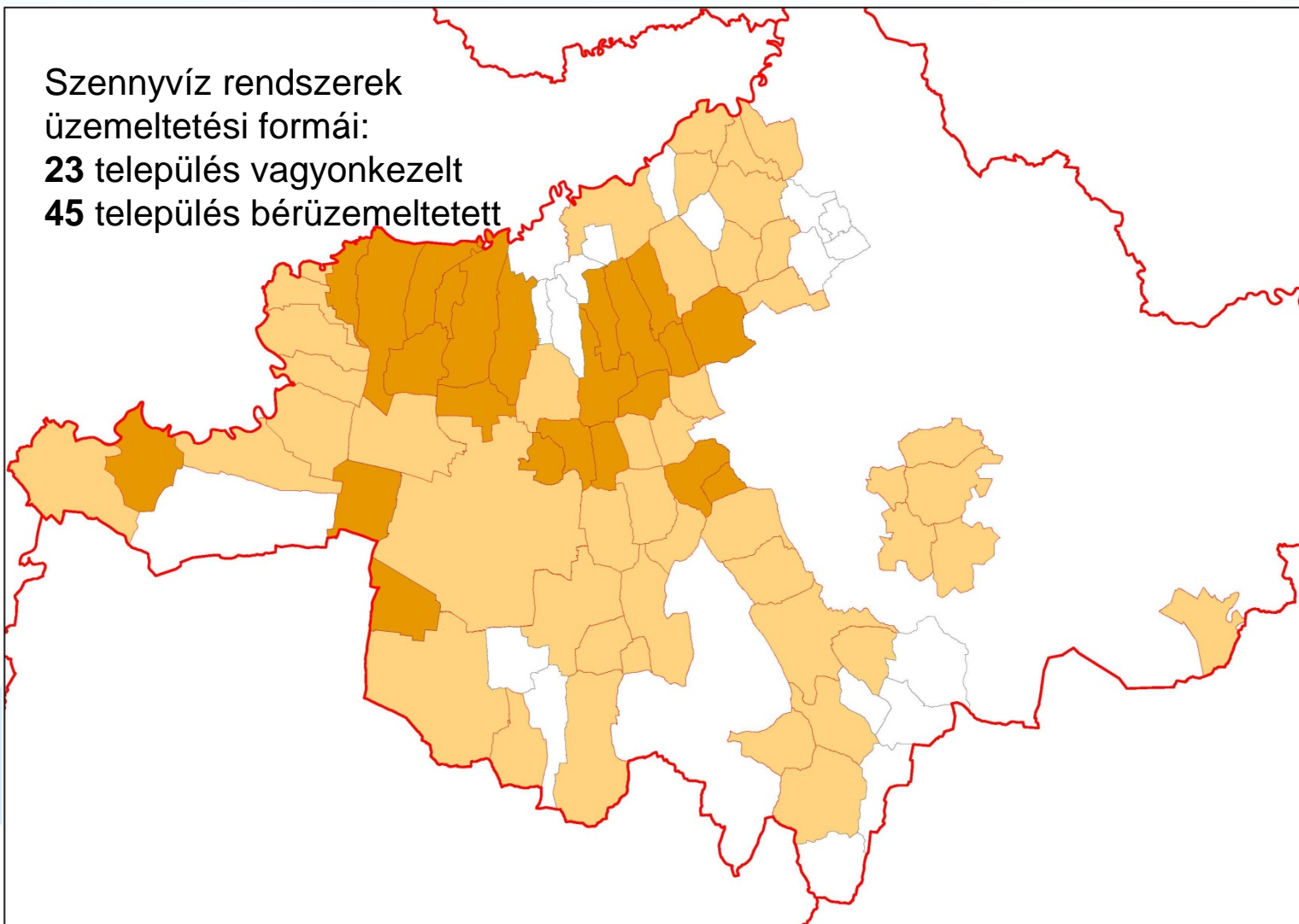
51 település vagyonkezel

35 település bérüzemeltetett



Üzemeltetési formák a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-nél

Szennyvíz rendszerek
üzemeltetési formái:
23 település vagyonkezelt
45 település bérüzemeltetett



Üzemeltetési forma hatása a GFT tervezésre

• Vagyonkezelt víziközművek

- Az eszközöket az üzemeltető is nyilvántartja könyveiben azok után értékcsökkenést számol el, mely víziközművek felújításának forrása.
- Értékét befolyásolja az eszközök aktiválási értéke, és az alkalmazott leírási kulcs.
- Az elszámolt ÉCS visszapótlási kötelezettséget jelent az üzemeltető számára – mely optimális esetben beépül a szolgáltatás díjába.
- A Vksztv. 12.§-a alapján kötelező vagyonértékelés célja a víziközművek megújítási forrásának megteremtése. Az árak befagyasztása és a rezsicsökkentés mellett viszont ez csak kötelezettség növekedést jelent ami sok esetben már nem felvállalható.
- Vagyonkezelt víziközművek esetében a vagyon könyvszerinti értékének megőrzése a visszapótlások elvégzésével biztosítható de, ez többnyire nem elegendő a rendszer megújításához.



Üzemeltetési forma hatása a GFT tervezésre

• Bérüzemeltetett víziközművek

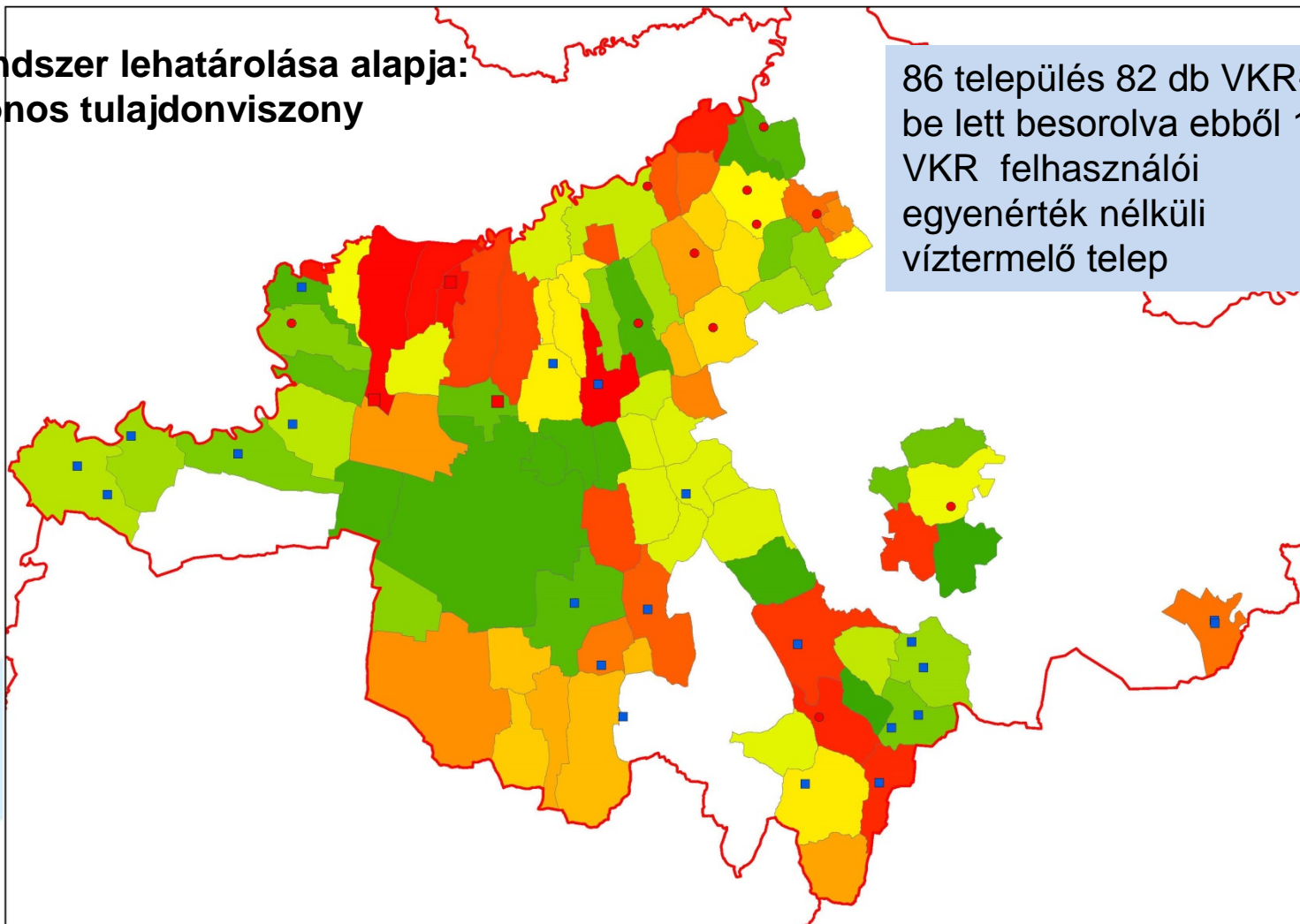
- Az eszközöket az üzemeltető is nyilvántartja mint szerződés mellékletét de értékcsökkenést nem számol el, a változások vezetése és ÉCS elszámolása az ellátásért felelős feladata.
- A bérleti/használati díj kialakított érték a 2016. július 1 előtt kötött szerződések esetében ezt követően ennek mértékét a MEKH elnöke állapítja meg rendeletileg.
- Az ellátásért felelős és üzemeltető által közösen elfogadott használati díj mértéke nagy mértékben függ az alkalmazott díj szerkezettől. Ha a díj nem tartalmazott pótlási fedezetet akkor sajnos a használati díj mértéke olyan csekély mely a víziközművek megújításának töredékét sem fedezi.
- Ezekon a helyeken a működőképesség fenntartása is előfinanszírozást követel meg az üzemeltetőtől.



Víziközmű rendszerek

**Rendszer lehatárolása alapja:
azonos tulajdonviszony**

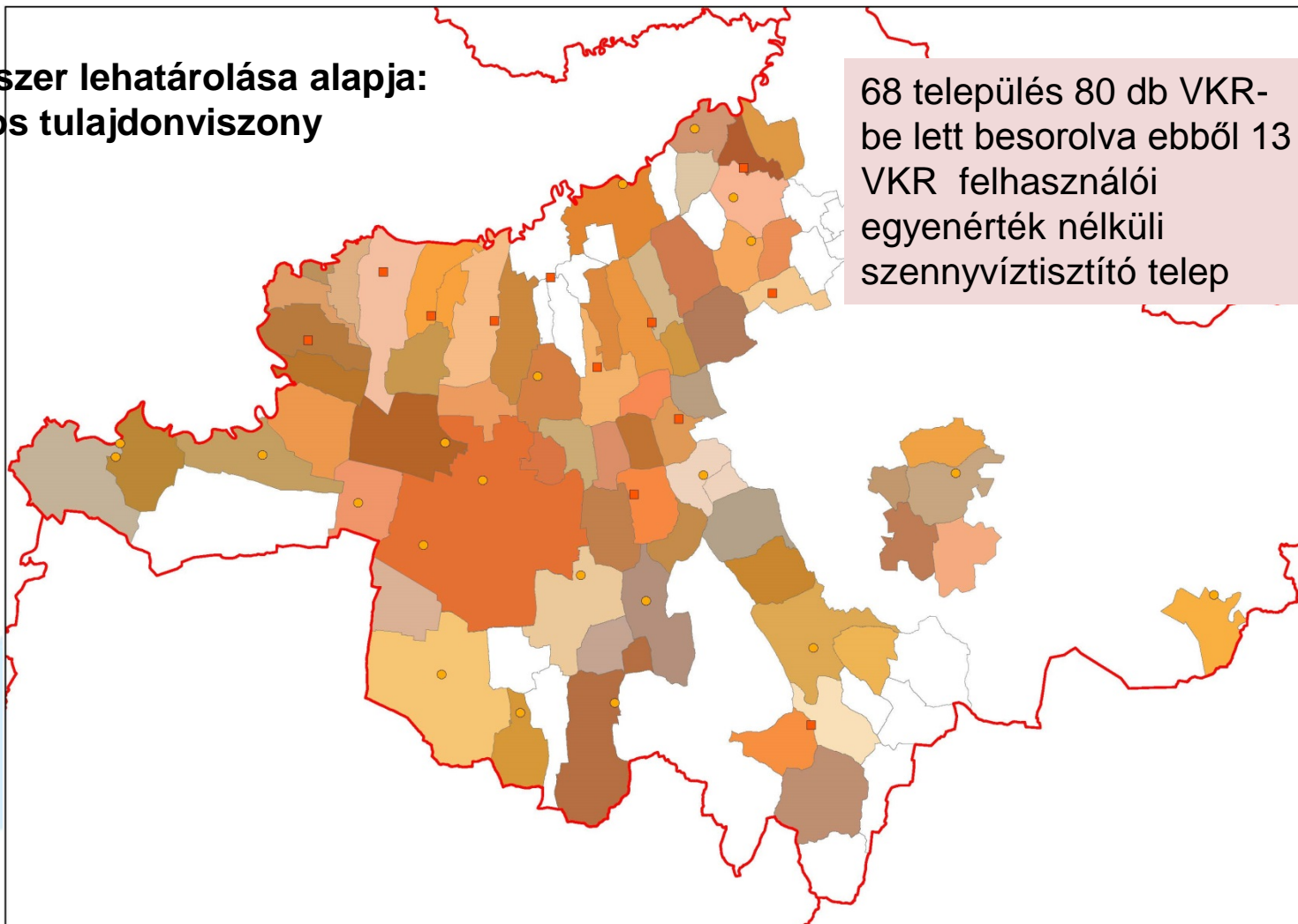
86 település 82 db VKR-
be lett besorolva ebből 10
VKR felhasználói
egyenérték nélküli
víztermelő telep



Víziközmű rendszerek

**Rendszer lehatárolása alapja:
azonos tulajdonviszony**

68 település 80 db VKR-
be lett besorolva ebből 13
VKR felhasználói
egyenérték nélküli
szennyvíztisztító telep



VKR struktúra hatása a GFT tervezésre

• Források elaprózódása

- A VKR szintű tervezési követelmény alapján a kialakított nagyfokú elaprózódás a kistelepülési víziközműveket érinti hátrányosan. Ezeken a területeken egy-egy fajsúlyosabb rekonstrukció (pl. kútfelújítás) több évi forrást is felemészt.
- A struktúra nyertesei a nagyvárosok melyek az egységes díjszerkezetben megfizették a kistelepülések gazdaságtalanabb víziközmű szolgáltatását.
- Több tervet kell készíteni, dokumentálni.



GFT tervezés módszertana a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-nél

- **2015-2029. évi GFT tervezés**
 - A terv benyújtásáig még nem volt érvényes szabályozás, a tervezést a jogszabályi előkészítő anyagok javaslatai alapján azoknak megfelelő adattartalmakkal indítottuk el.
 - A tervezés üzemi szinten excel táblázatokkal indult
 - A táblázatok egy Acces adatbázisba kerültek beemelésre, majd ezt követően az eszköz nyújtotta lehetőségek kiaknázásával formázott tervek, kimutatások készültek.
 - Az I. ütemhez a tételes költségvetéseket Terc Gold költségvetés készítővel állítottuk elő.



GFT tervezés módszertana a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-nél

- **2015-2029. évi GFT tervezés tapasztalatai**
 - Sok volt a bizonytalanság „Felújítás –Pótlás”, „Beruházás – Fejlesztés” megkülönböztetésében az alap adatok beviteli szintjén
 - Az egységes adatbázis létrehozását nehezítette, hogy mindig készült egy utolsó utáni változat az egyes üzemi területeken.
 - A költségvetések nem egységes formátumban kerültek előállításra, a feladathoz való kapcsolódásuk csak név alapján volt azonosított ezért a visszakeresés nehézkesen működött.



GFT tervezés módszertana a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-nél

Gördülő Fejlesztési Terv 2015-2029

2014. augusztus 7.

Viziközmű rendszer azonosító

Felújítás_Pótlás

MEKH_azonosító

Ütem	Település	Beruházás megnevezése:	Beruházás műszaki tartalma:	Beruházás szükségességének indoklása/elmaradásának kockázata	Beruházás költsége (eFt)
<input type="text" value="2015"/>	<input type="text" value="Napkor"/>	Napkor bekötővezeték rekonstrukció	Napkor bekötővezeték rekonstrukciója 10 db. József Attila út 1,3,5,7,11,15,15/a,21,25,32számok alatt. A régi elavult, korrodált acélvezeték cseréje a gerincezettől a vízmérő óráig.	A meglévő acélcső vezeték erősen korrodálódott, cseréjük a szolgáltatás biztonsága és folyamatosága szempontjából elengedhetetlen. Fontos cél a vízminőség-romlásának megakadályozása is.	766,00
Ütemhez tartozó beruházások tervezett összköltsége (eFt)					766,00
<input type="text" value="2016-2019"/>	<input type="text" value="Napkor"/>	Napkor ivóvízbekötés rekonstrukció	60 db ivóvízbekötés rekonstrukciója.	A 40 éves horganyzott bekötő vezeték korrodált, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége.	4 800,00
		Napkor tűzcsap rekonstrukció	10 db földalatti tűzcsap cseréje, rekonstrukciója.	A 40 éves altalaj tűzcsapok felújítása gazdaságtalan cseréjükkel javul a tűzi víz vételezés biztonsága és a hálózat mosatás hatékonysága.	2 057,00



GFT tervezés módszertana a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-nél

- **2016-2030. évi GFT tervezés**

- A jogszabálynak és MEKH ajánlásnak megfelelő adattartalommal az előzői évi tapasztalatokra építve egy központi MySQL adatbázisra épülő WEB-es alkalmazást készítettünk belső erőforrásokat felhasználva.
- A rendszer előnye, hogy a rögzítések, változásvezetések rendszer által dokumentáltak, a módosítások szabályozottak a jogosultság kezelés révén.
- A betekintést nem korlátoztuk, így a tudás megosztásra került.
- Az adatbázis zárását követően módosítások már csak szabályozott csatornán a koordinátor szervezet által történt.
- Adatfelvitel támogatása előszűrt legördülő listákkal, kötelező mezőkkel a hiányos adatfeltöltés elkerülése érdekében.
- A GFT formázott kimenetele továbbra is Acces alapon készült de a MySQL adatbázisra támaszkodva.





CamStudio
File Region Options Tools Effects View Help

Skype Nokia Suite dm Fotóvilág Autodesk Design Revi... PDF2PDF/A Aujan Fotóvilág Dokumentumok Prezi Desktop Ajandekom PDF Cutter

WinWatt épületfizika OpenOffice.org 3.3 C+I Közműháló... Acrobat Reader DC Schiedel Kéménytervező Mathcad 15 DbVisualizer 8.0.12 AutoCAD Civil 3D 2012 - ... IBOLT Suite 3.2 Kirtty Civil 3D 2014 Metric Adobe Acrobat DC Ajandekom_...

Új szöveges dokument...

XnView IfanView QuickTime Player ArcGIS Viewer for Flex CEWE Fotó editor DAEMON Tools Lite CS Viva Simulation AutoCAD Civil 3D 2012 - ... Lomtár Vagyonkezelte egyenleg 20... Központi Adatszolgalt... LOT-1_javit... Ajandekom_j...

Új szöveges dokumentum IfanView Thumbnails nyirpazony Adobe Downlo... Total Commander Adobe Applicati... CEWE Fényképnéző AutoCAD Civil 3D 2012 - ... password_20... Google Earth Autodesk Storm and Sanitary LOT-1_javit... TERC VIP 2016.3

Távolsi asztali kapcsolat Google Chrome AxisVM11 LT Változat 1 Raster Design 2012 on Au... Bongsészóvá... BS.Player FREE CCleaner Helyi lemez (F) parancsikonja CamStudio Autodesk Storm and Sanitary LOT-1_javit... TERC VIP 2016.3 BIMx ArchiCAD 19

Számítógép

Autodesk 360 ITR5 AVGIDSAgent Tiszalok_M01 xampp-win3... e-Szignó 3.2 Blender Wondershare PDF Passw... CDBurnerXP Civil 3D 2014 Imperial Kulcs-Egysz... Ajandekom AxisVM13 LT

KönyvCalc Ingyenes! Virtual CloneDrive ANYK TOSHIBA Assist VFD Control Panel e-Szignó Lapolyvasó BIMx for ArchiCAD 16 ArchiCAD 16 plot PSPad parancsikonja Sony PC Companion 2.1 Ajandekom_j...

PDF Password Remover v3.1 Edraw Max WinCAP5 2010.01.0... µTorrent Picasa 3 DVDVideoSoft Free Studio Autodesk Storm and Sanitary ... ArchiCAD 12 Mozilla Firefox LibreOffice 4.2 PDFCreator Ajandekom.jpg CadDecor

Start

Asztal Hivatkozások HU 1:15 2017.02.13.



SGS UKAS ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEMS 005 SGS EAMD Nemzeti Minőségi Díj EFQM Recognised for excellence 5 star International Quality Award of CEEC WINNER-2008

GFT tervezés módszertana a NYÍRSÉGVÍZ Zrt-nél

- **2017-2031. évi GFT tervezés**

- A tervezés technikai háttere nem változott. A tervek továbbra is a már ismertetett web formon készültek.

- A tervek formalizálása Acces alapon.

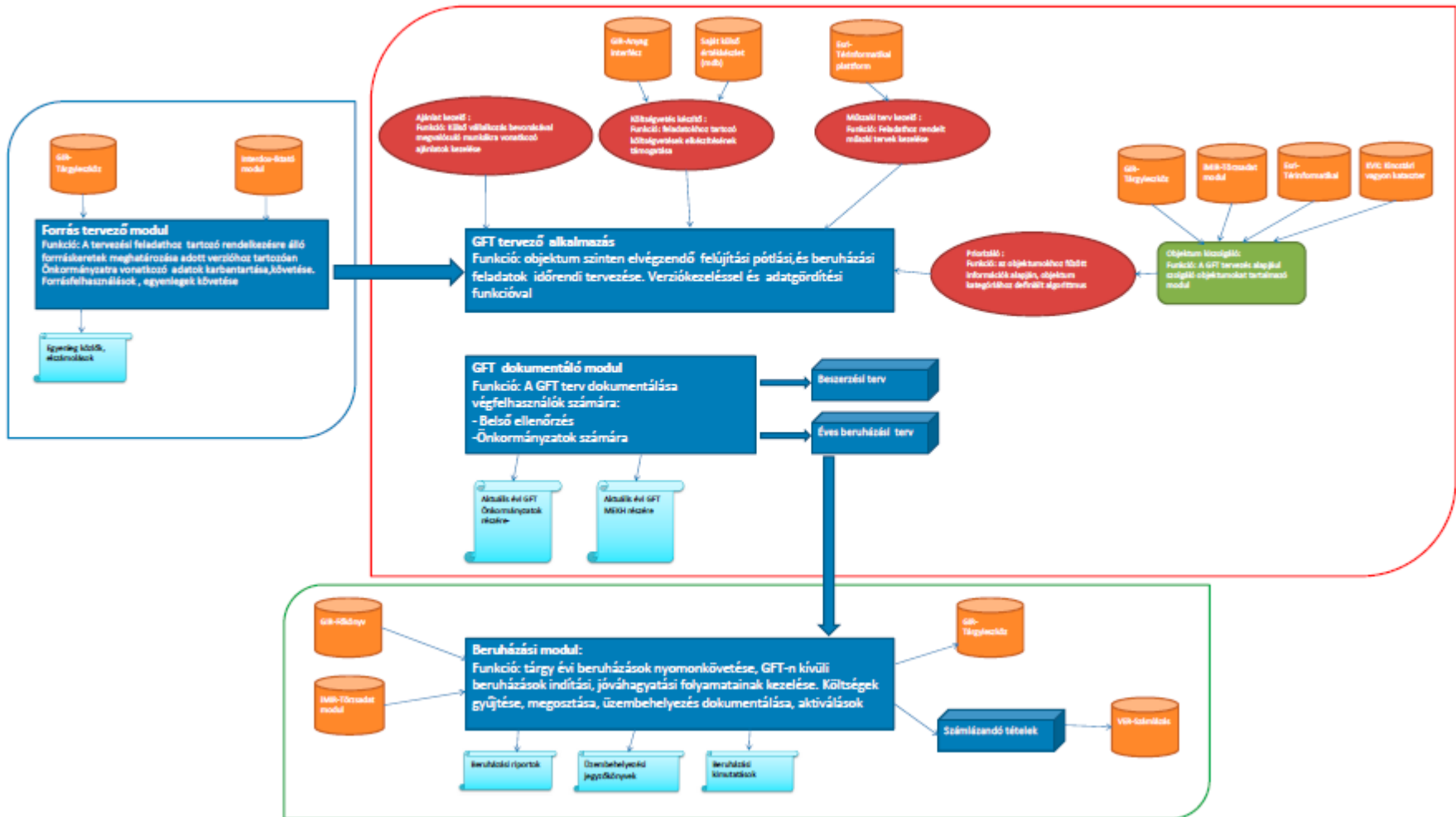
- Tervek ellátásért felelőssel történő véleményeztetése. (2016-ban jogszabályi változás miatt a bérleti konstrukcióban üzemeltetett víziközművek esetében is az üzemeltető feladata a Felújítási-Pótlási tervekészítése, ezért már nincs szükség Meghatalmazásra a terv benyújtásához.

- Fontos változás: a terveket VKR-enként külön-külön kellett a MEKH részére benyújtani.

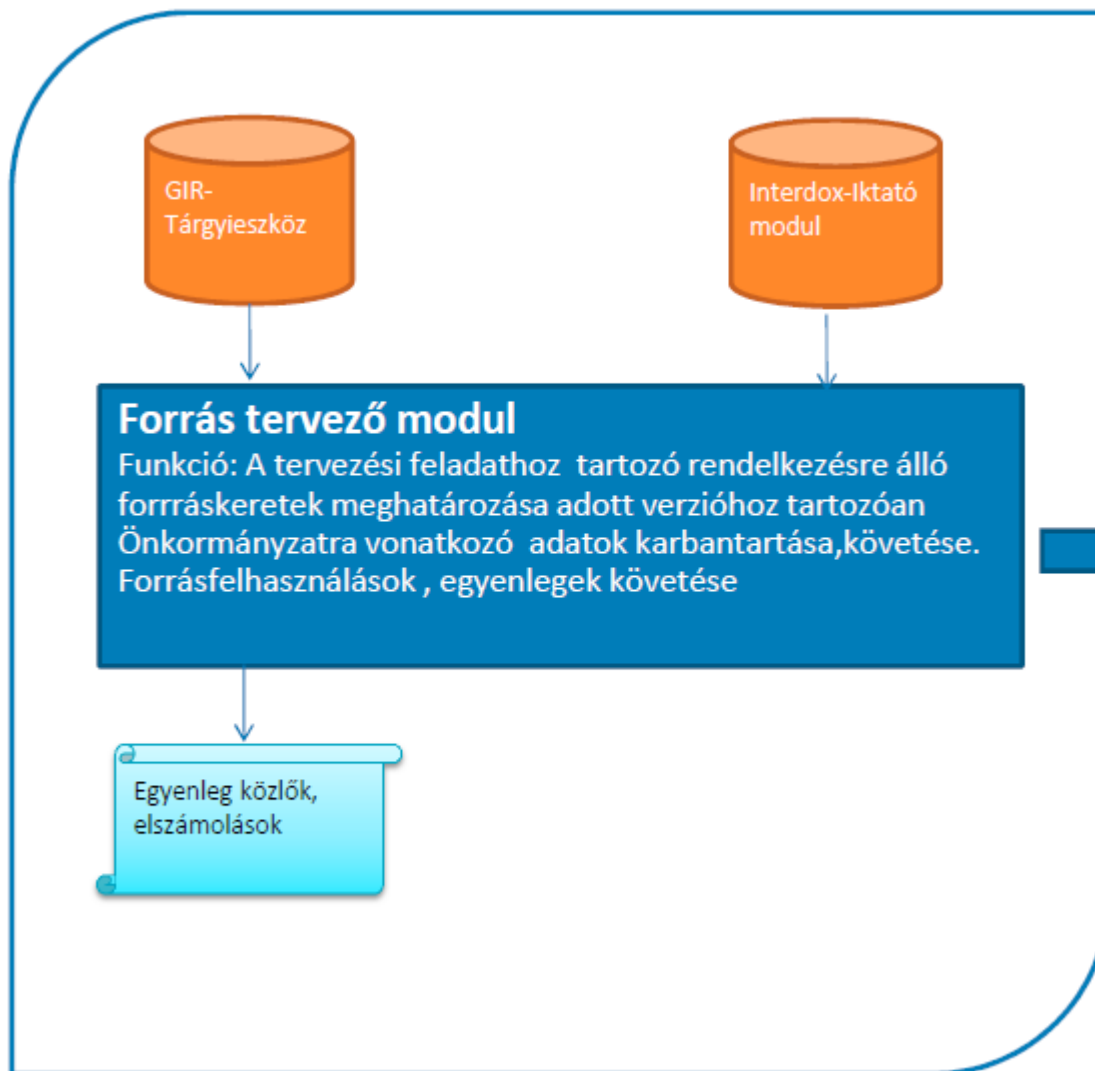


GFT tervezés és folyamat kezelés jövője

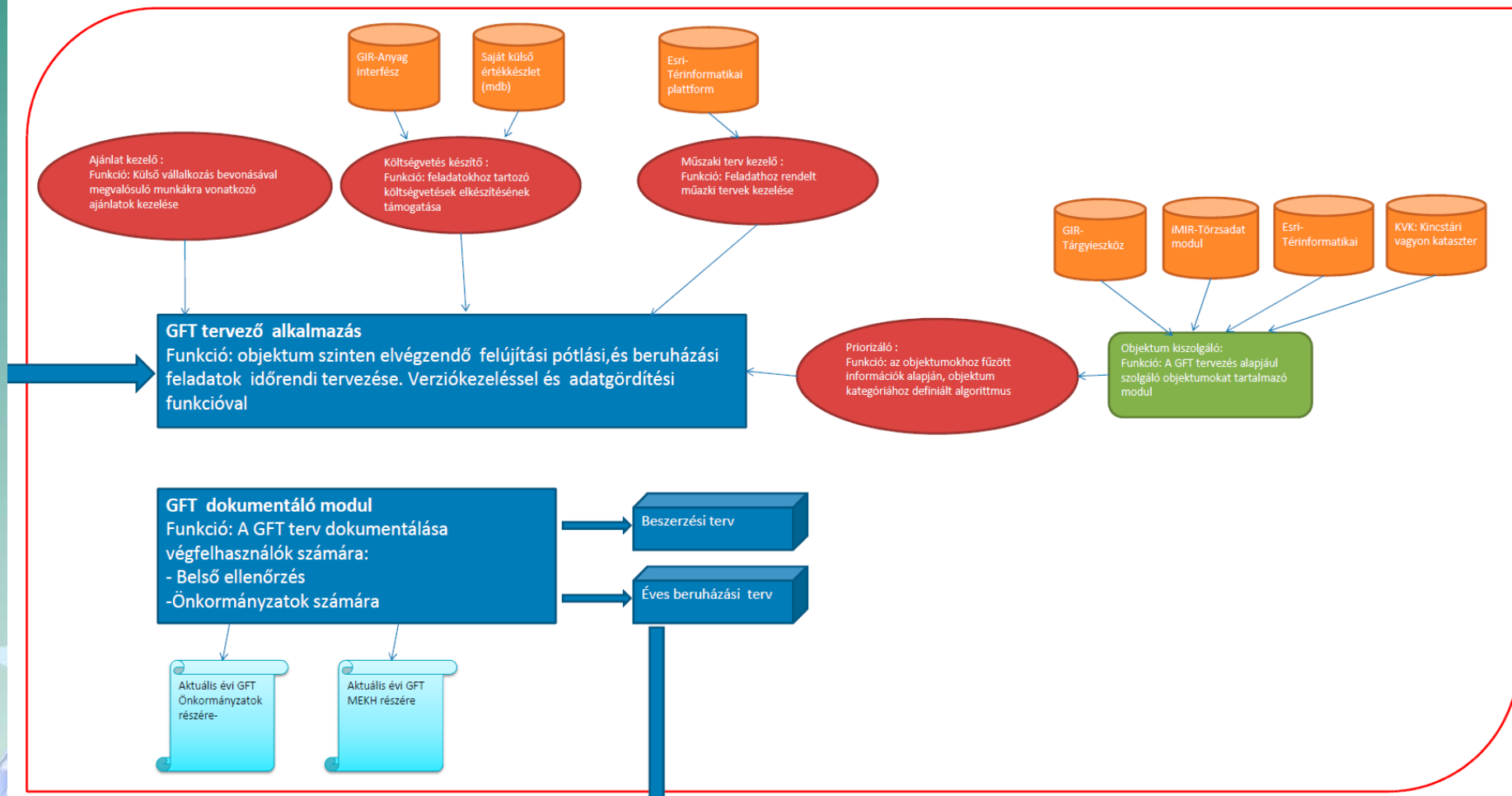
GFT szoftver bloksémája



Forrás tervező modul



GFT tervező modul



Végrehajtást kezelő Beruházás modul



GFT megvalósítás folyamata

- A jóváhagyott tervek a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Műszaki információs rendszerének részeként működő Beruházási modulba a GFT tervből betöltésre kerül a vagyonkezelt víziközművek esetében. A megvalósítás ellenőrzése nyomon követése ezt követően a rendszerben történik. Az elszámolás és eszközök aktiválásának indítása is innen történik.
- GFT módosításkezdemenyezése a tervező felületről indítható, termódosítások jóváhagyásra történő benyújtása folyamatosan történik, egy víziközmű rendszere vonatkozóan igyekszünk a módosítások számát egy-két alkalomra korlátozni. A módosítások esetében az ellátásért felelős számára a véleményezési időszakot a benyújtás előtt a tervkészítéshez hasonlóan biztosítjuk.



GFT megvalósítás folyamata

- A bérüzemeltetett víziközművek esetében az Ellátásért felelőssel kötött keret megállapodás alapján a feladatok végrehajtását társaságunk végzi a jóváhagyott tervben megjelölt összegért. Ezen munkákat külső építési munkaként kezeljük, az elvégzett munkáról számla kerül kiállításra.
- Az év zárását követően elszámoló kimutatás készül az ellátásért felelősök számára.
- A teljes GFT nyomon követése az eltérő rendszerekből származó adatokra támaszkodó riportokkal történik. Havi kiértékelés: tény és terv adatok összehasonlítása.



GFT megvalósítás tapasztalatai

- A 2015-2029 évi tervben I. ütemre tervezett vízjogi vagy építési engedélyhez kötött feladatok nagy arányban ellehetetlenültek az engedélyezési folyamat elhúzódása miatt. Ezért I. ütemre a következő terveknél csak engedéllyel már rendelkező feladatok, vagy anélkül végezhetőek kerültek betervezésre.
- A tervezett feladatok - a következő időszakokra benyújtott GFT-k esetében, már csak halaszthatatlan rendkívüli feladatok számára fedezet biztosítása céljából kerültek átütemezésre.
- A havária jelleggel rendelkező feladatok viszonylag magasabb száma rendelkezésre álló információk hiánya, illetve nem megfelelő feldolgozásából adódik, ezért a tervezés hatékonyságát objektív adatokon alapuló rangsor felállításával kívánjuk megvalósítani.



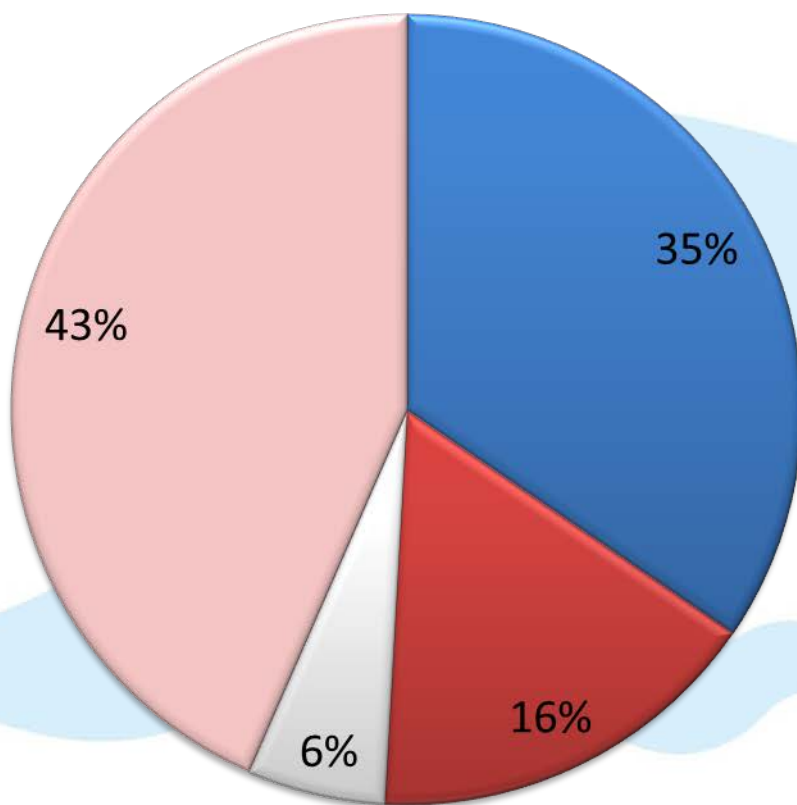
GFT megvalósítás tapasztalatai

- Közép és hosszú távú feladatok esetében a tervezett feladatok még vegyes képet mutatnak. Már megjelentek elsősorban rövid életciklusú szennyvíz technológiai berendezéseknél az életciklushoz kötött objektum szintű tervezés, míg a hálózatok esetében jellemzően gyűjtőmennyiségek kerülnek meghatározásra, megalapozó háttér adatok nélkül.
- Közép és hosszú távú feladatok esetében az általános feladat meghatározás miatt nehéz a következő időszakra vonatkozó I. ütemre vonatkozó feladatokat kibontani, illetve hossztrávra középtávra feladatot átütemezni.
- A korlátozott források miatt a tervezett feladatok nem tükrözik vissza a műszaki szükségességet, ezért nem kapunk képet a valós igényekről ha a tervezést nem olyan adatbázison végezzük mely tartalmaz minden víziközmű elemet, és ezekhez rendelt felújítási feladatot és annak elmaradási kockázatát kifejező prioritást.



GFT hatása a víziközművek fennmaradására

I. ütemre tervezett ráfordítások aránya eszköz csoportonként-szennyvíz

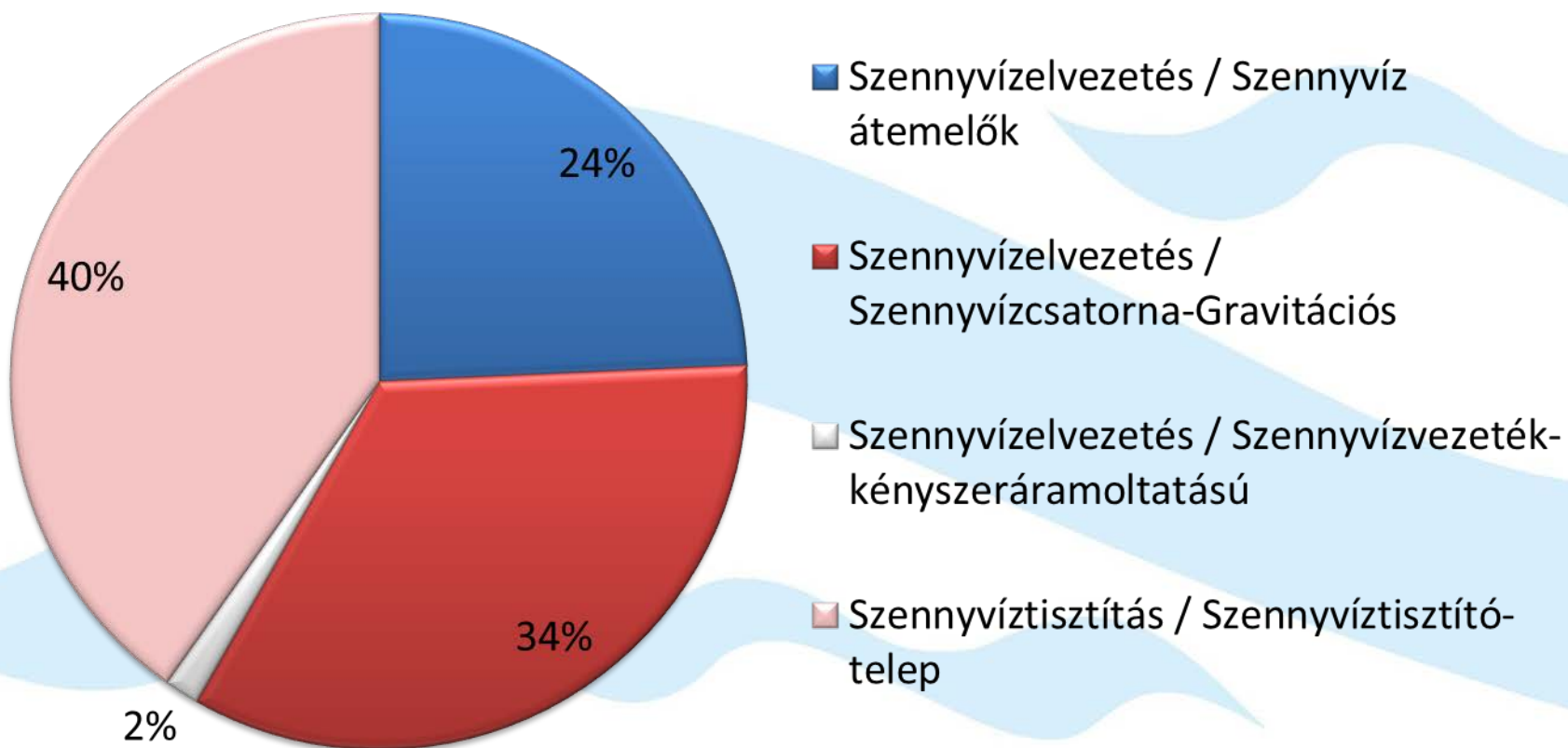


- Szennyvízelvezetés / Szennyvíz átemelők
- Szennyvízelvezetés / Szennyvízcsatorna-Gravitációs
- Szennyvízelvezetés / Szennyvízvezeték-kényszeráramoltatású
- Szennyvíztisztítás / Szennyvíztisztító-telep



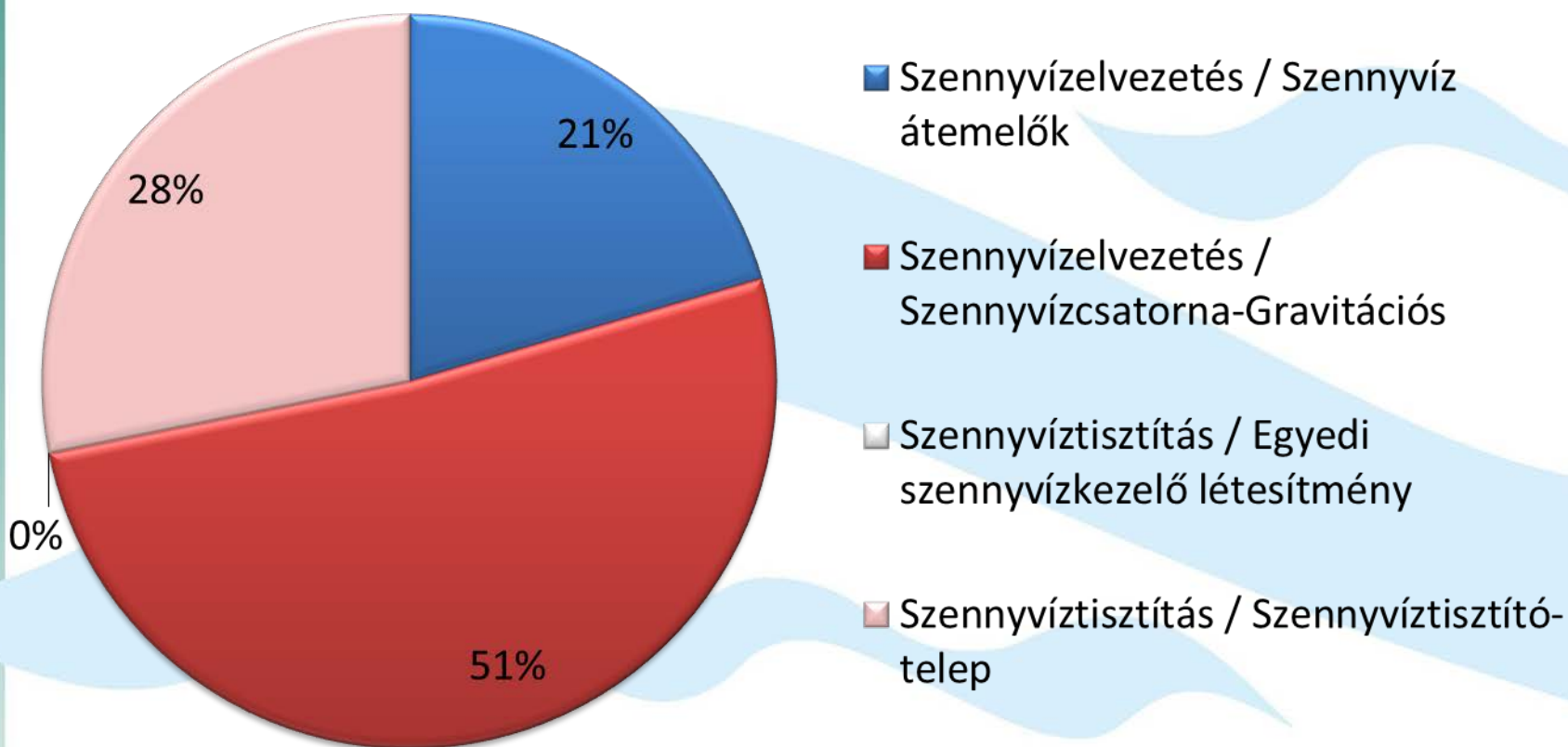
GFT hatása a víziközművek fennmaradására

II. ütemre tervezett ráfordítások aránya eszköz csoportonként-szennyvíz



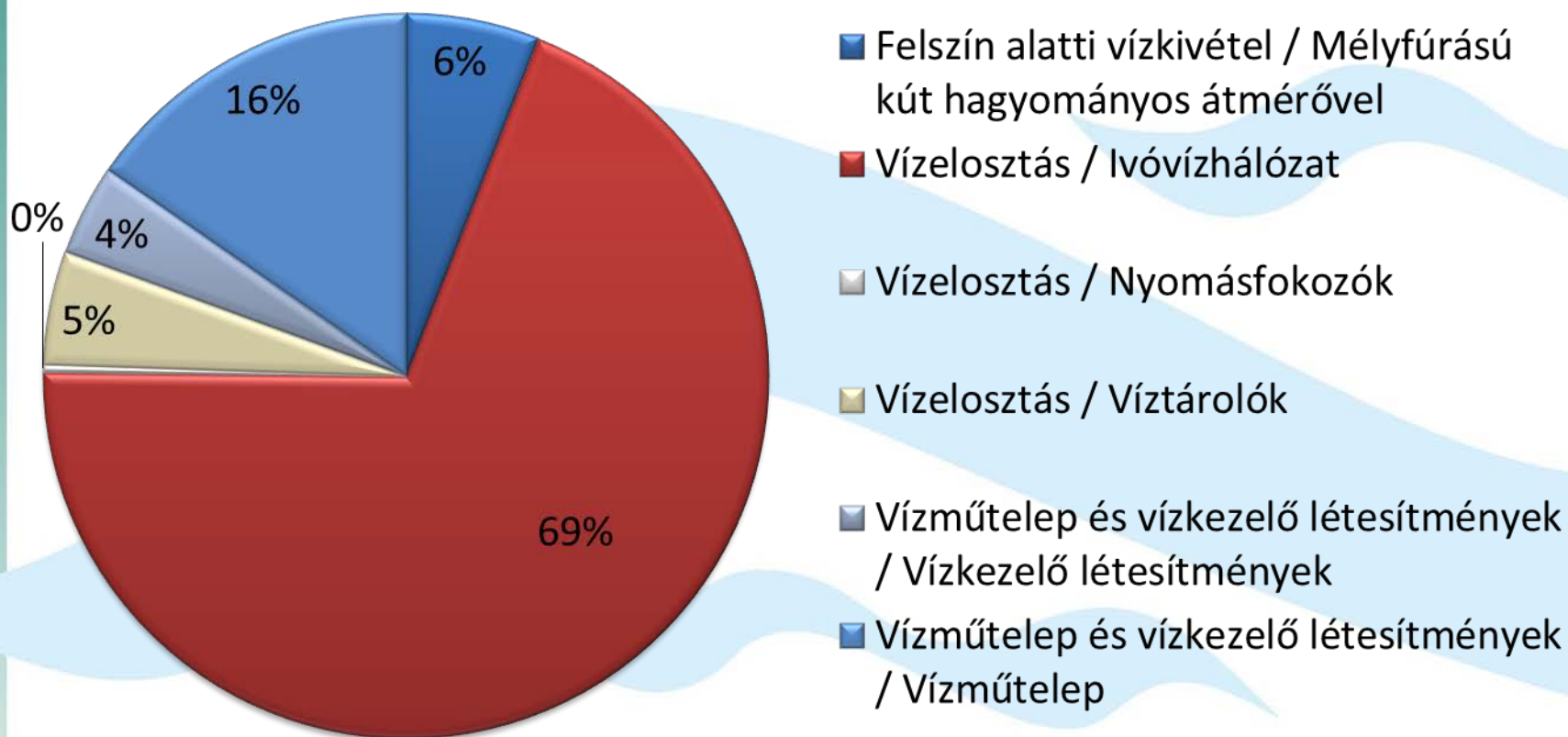
GFT hatása a víziközművek fennmaradására

III. ütemre tervezett ráfordítások aránya eszköz csoportonként-szennyvíz



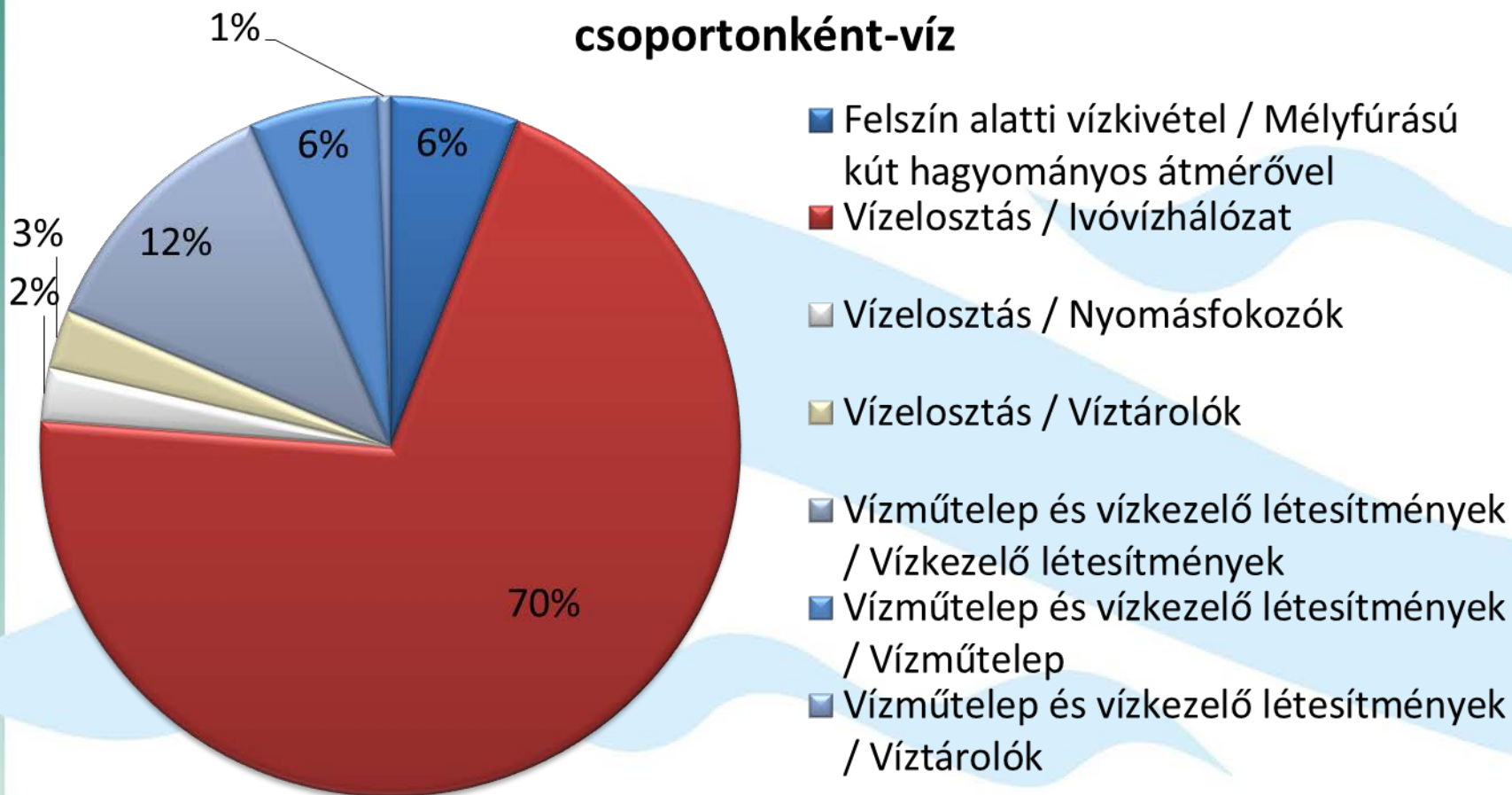
GFT hatása a víziközművek fennmaradására

I. ütemre tervezett ráfordítások aránya eszköz csoportonként-víz



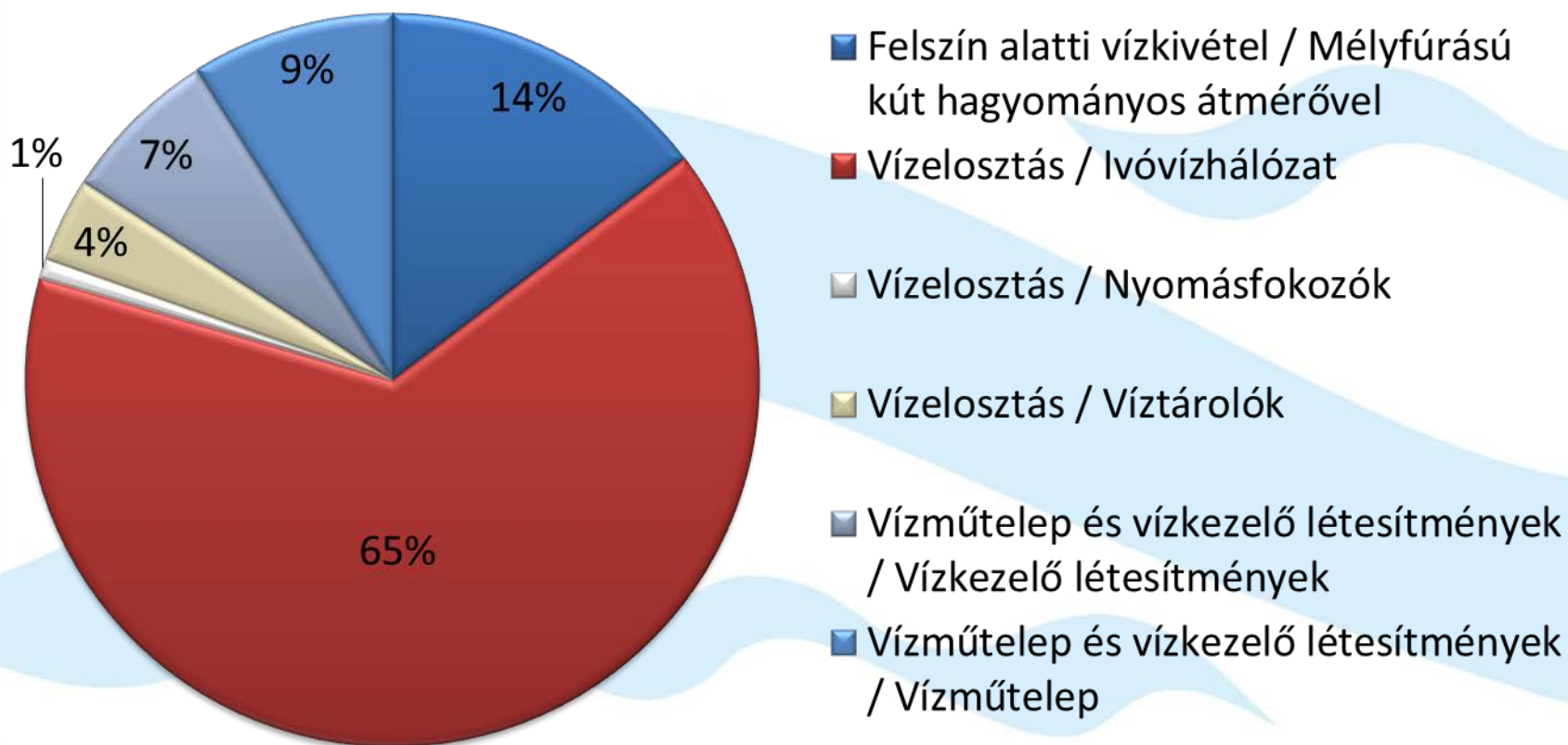
GFT hatása a víziközművek fennmaradására

II. ütemre tervezett ráfordítások aránya eszköz csoportonként-víz



GFT hatása a víziközművek fennmaradására

III. ütemre tervezett ráfordítások aránya eszköz csoportonként-víz



GFT hatása a víziközművek fennmaradására

- Jelenlegi szabályozási környezet mellett a víziközművek vagyonértéke folyamatosan csökken. A rezsicsökkentés, díjbefagysztás és közműadó terhe mellett a felújításra fordítandó összegek nem biztosítják a vagyonérték megőrzését még kevésbé a víziközművek fenntarthatóságát.
- A NYÍRSÉGVÍZ Zrt. a nehézségek ellenére az elmúltévekben fenntartotta visszapótlási volumenét megőrizve a vagyonkezelésében lévő eszközök értékét. A fenntarthatósághoz hosszútávon elengedhetetlen, hogy az eszközök vagyonértékelése megtörténjen és az árban a megújítás fedezete helyet kapjon.



GFT hatása a víziközművek fennmaradására

- GFT pozitív ösztönző hatása a gondolkodásmód váltásban, az eszközök életciklus menedzsmentjének kikényszerítésében jelentkezik.
- Jelenleg ez a kényszerítő hatás inkább előmenetele a jövő kihívásainak. A tervmódosítás közép és hosszútávú része esetében az előzmények nem kerülnek kivizsgálásra.
- Önmagában a GFT tervekészítése a korábbi évek gyakorlatához képest a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. Működési területén a víziközművek fennmaradásának biztosításában nem hozott pozitív többletet. A peremfeltételek csak nehezebbé tették a rendszerek azonos műszaki színvonalon történő fenntartását.



KÖSZÖNÖM A FIGYELMÜKET!

